



---

## PROPOSAL WARALABA

---

Welcoming Future  
Logisticpreneurs

---

PT PRIANGAN DELTA MANDIRI  
Jakarta 2016 -

Supported by KAI

---

# 01

# Tentang

## Cerita Kami

D& D Express adalah perusahaan logistik berbasis aplikasi yang hadir dengan inovasi terkini. menawarkan jasa pengiriman same day untuk melengkapi kebutuhan masyarakat luas.

Kami akan menjadi pengiriman same day terpercaya, tercepat dan teraman.

Kami memanfaatkan moda transportasi massal untuk beroperasi dengan cepat, dengan sistem yang telah terintegrasi, untuk mendukung proses pengiriman barang

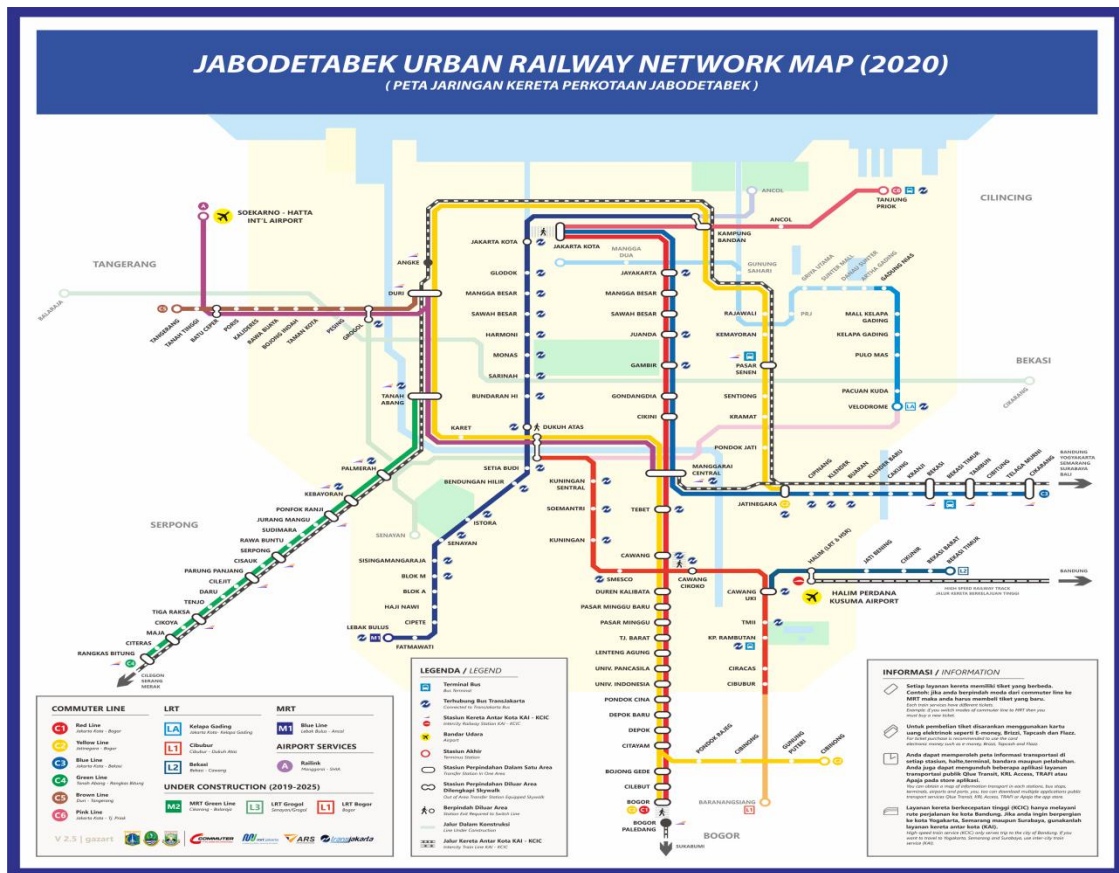
D& D Express akan menyediakan shelter sebagai tempat pengiriman dan pengambilan barang. serta transporter yang berperan mengantar barang ke titik shelter tujuan.



Itulah komitmen kami.

DD - 2016

# 02 D&D Express 2020



Outlet D&D Express yang kami sebut “Shelter”, yang akan kami bangun bekerja sama dengan PT KAI berlokasi di seluruh area stasiun JABODETABEK.

---

# 03

# Konsep Outlet

## OUTLET REQUIREMENTS

**SPACE**  
2 X 1.5 m<sup>2</sup>  
(4 m<sup>2</sup>) minimum

**LISTRIK**  
8A (1300 W)  
1 phase



---

# 04

## Keunggulan Kami

---

### KETEPATAN WAKTU

---

Kami menjamin kualitas ketepatan waktu paket sampai tujuan lebih cepat (3 - 5 Jam)

### JAM LAYANAN SAMEDAY LEBIH PANJANG

---

D&D Express mempunyai jam layanan pengiriman lebih panjang sesuai jam layanan Moda Transportasi Masal

### HARGA TERJANGKAU

---

Dengan harga terjangkau D&D Express sangat cocok untuk kaum millennial Jakarta dan sekitarnya

### MARKETPLACE D&D

---

Kami juga memiliki Marketplace untuk mengembangkan produk UMKM Lokal

### LOKASI SHELTER STRATEGIS

---

Menerapkan Lokasi Shelter kami berada di dalam area Stasiun JABODETABEK

---

# 05

# Konsep Waralaba

---

- Produk layanan cepat, aman dan efisien
- Harga Terjangkau
- Setup Cost yang Rendah
- Menggunakan Sistem aplikasi yang Terintegrasikan
- Minimal Resiko
- Sharing Profit 30% ( In Package = 10% , Out Package = 20%)
- ROI Point yang Cepat
- Marketing & Promotional Support

---

# 05

# Konsep Waralaba

---

## PAKET WARALABA

### PAKET STASIUN GOLD

**Rp 75.000.000**

Top Up Deposit E-Wallet D&D  
Rp 2.500.000,-

Biaya Sewa Lahan 1 Tahun

Lisensi untuk menggunakan  
brand D&D Express

Perlengkapan Operasional  
Shelter. (Tab, Printer,  
Timbangan Digital, Keranjang  
Sortir Paket, Meja Kasir)

Seragam D&D Express

Outlet Container

Media Promosi  
(Spanduk, Design banner, Flyer,  
Neon Box)

Training

Standard booth design oleh D&D  
Expres.

**\*HIGH TRAFFIC STATION**

### PAKET STASIUN SILVER

**Rp 50.000.000**

Top Up Deposit E-Wallet D&D  
Rp 2.500.000,-

Biaya Sewa Lahan 1 Tahun

Lisensi untuk menggunakan  
brand D&D Express

Perlengkapan Operasional  
Shelter. (Tab, Printer,  
Timbangan Digital, Keranjang  
Sortir Paket, Meja Kasir)

Seragam D&D Express

Outlet Container

Media Promosi  
(Spanduk, Design banner, Flyer,  
Neon Box)

Training

Standard booth design oleh D&D  
Expres

**\*MIDDLE TRAFFIC STATION**

---

# 06

## Product Service

(Pengiriman Paket Antar Stasiun)

- REGULER

- INSTAN

- JASTIP (MarketPlace & E-Commerce)



# 07 Financial Projection

## MODAL AWAL

Paket Gold	Rp 75.000.000
Paket Silver	Rp 50.000.000

## SKENARIO PENJUALAN (1 BULAN)

Rata-Rata Transaksi Paket / Hari	150
Rata-Rata Harga Paket	Rp 18.000
Jumlah Hari Dalam Sebulan (Hari)	30
<b>Total Penjualan (1 Bulan)</b>	<b>Rp 81.000.000</b>
<b>Profit Kotor (30%)</b>	<b>Rp 24.300.000</b>

## BIAYA OPERASIONAL

Gaji Karyawan (2 Orang x Rp 2.000.000)	Rp 4.000.000
Sewa Tempat / Bulan	Rp 3.600.000
Listrik	Rp 500.000
Internet	Rp 200.000
Lain-lain	Rp 1.000.000
<b>Total Biaya Operasional (1 Bulan)</b>	<b>Rp 9.300.000</b>
<b>Profit Bersih</b>	<b>Rp 15.000.000</b>
<b>Balik Modal (Bulan)</b>	<b>6</b>

---

# 08

## Join Us

---

1. ENQUIRY AND LOCATION SEARCH BY FRANCHISEE



2. CONTRACT AND INVOICING



3. PAYMENT



4. TWO WEEKS PREPARATION



5. ONE WEEK DELIVERY



6. TRAINING



7. OPENING DAY



---

# 09

# Outlet

---

## JABODETABEK

### (High Traffic Station)

STASIUN CIKARANG  
STASIUN BEKASI  
STASIUN JATINEGARA  
STASIUN MANGGARAI  
STASIUN RANGKASBITUNG  
STASIUN TIGARAKSA  
STASIUN PARUNG PANJANG  
STASIUN CISAUK  
STASIUN SERPONG  
STASIUN RAWA BUNTU  
STASIUN PONDOK RANJI  
STASIUN KEBAYORAN  
STASIUN PALMERAH  
STASIUN TANAH ABANG  
STASIUN TANGERANG  
STASIUN DURI  
STASIUN BOGOR  
STASIUN DEPOK  
STASIUN TEBET  
STASIUN SUDIRMAN  
STASIUN JAKARTA KOTA  
STASIUN JAYAKARTA  
STASIUN MANGGA BESAR  
STASIUN SAWAH BESAR  
STASIUN JUANDA  
STASIUN GONDANGDIA  
STASIUN CIKINI

### (Middle Traffic Station)

STASIUN CIBITUNG  
STASIUN TAMBUN  
STASIUN BEKASI TIMUR  
STASIUN KRANJI  
STASIUN CAKUNG  
STASIUN KLENDER BARU  
STASIUN BUARAN  
STASIUN KLENDER  
STASIUN CITERAS  
STASIUN MAJA  
STASIUN CIKOYA  
STASIUN TENJO  
STASIUN DARU  
STASIUN CILEJIT  
STASIUN SUDIMARA  
STASIUN JURANG MANGU  
STASIUN TANAH TINGGI  
STASIUN BATUCEPER  
STASIUN PORIS  
STASIUN KALIDERES  
STASIUN RAWA BUAYA  
STASIUN BOJONG INDAH  
STASIUN TAMAN KOTA  
STASIUN PESING  
STASIUN GROGOL  
STASIUN CILEBUT

STASIUN BOJONG GEDE'  
STASIUN CITAYAM  
STASIUN NAMBO  
STASIUN CIBINONG  
STASIUN DEPOK BARU  
STASIUN PONDOK CINA  
STASIUN UI  
STASIUN UNIV PANCASILA  
STASIUN LENTENG AGUNG  
STASIUN TJ BARAT  
STASIUN PASAR MINGGU  
STASIUN PS MINGGU BARU  
STASIUN DUREN KALIBATA  
STASIUN CAWANG  
STASIUN PONDOK JATI  
STASIUN KRAMAT  
STASIUN SENTIONG  
STASIUN PASAR SENEN  
STASIUN KEMAYORAN  
STASIUN RAJAWALI  
STASIUN ANGKE  
STASIUN KARET  
STASIUN TANJUNG PRIOK  
STASIUN ANCOL  
STASIUN KAMPUNG BANDAN

---

# 10

# Kontak

---



## Office

Jl. Langga Raya No.24A,  
Lenteng Agung, Kec. Jagakarsa,  
Kota Jakarta Selatan, 12630

## Phone

(+62) 21-2787-2770

## Email

dndwaralaba@gmail.com

---

## PROPOSAL WARALABA

---

Welcoming Future  
Logisticpreneurs

---

PT PRIANGAN DELTA MANDIRI  
Jakarta 2016 -